



## InfoSkriv nr 5/2016

Redaktør: Berit Smaaskjær - Torild Hammer

Hjemmeside: [www.turbin1.no](http://www.turbin1.no) – FB-gruppe: Turbinen borettslag - Kværnerbyen

Kontaktinformasjon til styret i Turbinen borettslag - se siste side



*Kjære leser,  
redaksjonen ønsker velkommen til årets siste  
utgave og håper du også nå i disse travle  
førjulstider har tid til å skimme i gjennom  
"blekka" slik at du er orientert om hva som skjer i  
borettslaget og i Kværnerbyen!*

### Jule-/nyttårsforberedelser

*Styret vil først av alt gjøre spesielt oppmerksom  
på at fra 2016 er all bruk av ALLE typer fyrverkeri  
forbudt i Kværnerbyen.*

*Vær snill og respekter dette – overtredelse vil bli  
politianmeldt!*

Vi går inn den av årets måneder hvor det oppstår  
flest branner og vi ber dere være snille og ta  
hensyn til følgende:

*Hovedregel ved bruk av alle typer elektrisk  
effektbelysning:*

*- Slå alltid av julebelysningen, både juletrelys og  
julestjerna/ adventsstaken i vinduet, om natta og  
når du ikke er hjemme.*

Lyser juletrebelysning, adventsstake eller annen  
effektbelysning med ujevn styrke eller har  
enkelte lyspærer sluttet å lyse?  
Ikke bruk denne julepynten!

Ved feil blir spenningen for høy, noe som kan  
føre til antennelse av brennbart materiale i  
nærheten.

### Bruk av levende lys

Mange tenner levende lys i mørketiden og vi  
minner om følgende sikkerhetsregler for bruk:

- Hold alltid levende lys under oppsikt. Forlat  
aldri et rom med levende lys. Pass på at du  
ikke sovner fra levende lys.
- Plasser aldri levende lys for nær brennbart  
materiale. Vær spesielt oppmerksom på  
avstand til gardiner.  
Plasser heller ikke levende lys der personer  
beveger seg - løse klær kan lett ta fyr om de  
kommer borti lysene.
- Sørg for at levende lys står stødig.
- Spesielt for telys:  
Ikke plasser telys direkte på bord eller duk,  
bruk alltid underlag som tåler høy  
temperatur og som gir god lufting.  
La lyset brenne ut slik at det slukker av seg  
selv eller kvel flammen, f.eks. med en  
lyseslokke - ikke blås!

Hell ALDRI vann på telys!

Dersom du forsøker å slokke med vann, vil  
det føre til en voldsom oppflamming.

- Sett ikke levende lys under røykdetektoren.  
Osing fra lyset kan utløse brannalarmen!



### Juletre i gårdsrommet

Styret vil også i år sette opp juletre i  
gårdsrommet og vi håper alle tar  
ansvar for treet og for eksempel  
retter det opp hvis det skulle blåse  
overende.

Hvis det skulle skje noe med treet  
som du ikke selv klarer å ordne, gi beskjed til styret  
– mail [styret@turbin1.no](mailto:styret@turbin1.no).

## Skal du ha fest?



Vær snill og ta hensyn til at vi bor tett og at de fleste av oss har naboer både over og under og på begge sider. Kanskje nettopp din nabo jobber turnus også i jule- og nyttårshelga og er avhengig av litt søvn selv om du har mulighet til å feire?!

Her er 5 viktige ting som er spesielt viktige å huske på nå i jule- og nyttårshelga, men det skader ikke å ha de i mente også ellers i året:

*"Nabovarsel"* med leilighetsnr og navn på informasjonstavla i inngangspartiet noen dager i forkant slik at naboene dine eventuelt kan "rømme" den dagen/kvelden du skal ha gjester.

*"Røykerom"* på verandaen er etter hvert blitt svært populært, men husk at lyden av feststemte gjester forsterker seg mellom veggene i gårdsrommet vårt, så be gjestene dine dempe seg når de er ute og røyker.

Styret minner også om at gårdsrommet, fortauet utenfor borettslaget og blomsterbedene langs blokkene mot vannspeilet ikke skal brukes som askebeget.

Ikke er det pent med gamle sneiper over alt - og i tillegg kan en glødende sneip som lander i en blomsterkasse med tørre rester av sommerens blomster kan fort utvikle seg til en brannkatastrofe!

*Og når festen er slutt og gjestene skal hjem, vis hensyn ovenfor sovende naboer; ikke bråk i oppgangen eller utenfor inngangsdør .....*

## Takterrassen i Turbinvn 7

er åpen for alle beboere fram til kl 01:00 nyttårsaften. Styret minner om at barn under 14 år kun har adgang til takterrassen i følge med foresatte.

Husk også at det er naboer både ved siden av terrassen og i etasjen under så ta hensyn og ikke kast sigarettstumper eller annet avfall over rekkverket.

Og selvsagt rydder du etter deg når du går slik at styret slipper ryddejobben 1. nyttårsdag!

## Gjesteparkering i Kværnerbyen

Venter du bilende gjester i forbindelse med jule- og nyttårsfeiringen?

Det er ikke mange plasser for gjester, men du finner noen – alle avgiftsbelagte – langs Kværnerhallen (på torget Smeltedigelen), ved administrasjonsbygget (i Turbinveien før overbygget) og i Turbinveien utenfor Dreieskiva-kvartalet. Det er også gjesteparkering i parkeringshuset i Dreieskiva-kvartalet, her skal det også finnes noen HC-plasser for mindre biler.

For stor HC-bil er det pr. i dag to plasser i Turbinveien:

En utenfor Dreieskiva-kvartalet, helt øverst i hjørnet der veien tar en kjapp sving, og en ved Kværnerbyen barnehage rett etter vannspeilet.

Plassene i parkeringshuset kan ikke benyttes for biler med høyde over 2,1 m.



## FRA STYRET

*Generalforsamling 2017*

Datoen er fastsatt

**Torsdag 20. april 2017 kl 18:00 i Fyrhuset**

Da dette er din mulighet til å påvirke styre og stell i borettslaget, anbefaler vi deg å møte opp, så sett av datoen allerede nå!

*Forslag til generalforsamlingen*

Er du andelseier, og har ting du ønsker å ta opp på generalforsamlingen, er fristen for innlevering av forslag onsdag 15. februar 2017.

Forslag som fremmes til behandling skal være skriftlig og stilet til generalforsamlingen, samt undertegnet med andelseiers navn, adresse og leilighetsnummer.

*Regnskap 2016*

Foreløpig regnskap pr 20/11-2016 viser at borettslaget, til tross for store utgifter i forbindelse med de mange vannlekkasjene fra de automatiske luftepottene på radiatorsystemet, og styrets beslutning om å bytte til manuelle luftepotter i alle leiligheter vinteren 2016, holder oss innenfor budsjettammene for 2016.

### *Budsjett 2017*

Nytt budsjett var blant sakene på styremøtene i oktober og november og to viktige saker; utskifting av gammelt utslitt låssystem og oppgradering av bredbåndsforbindelsen, førte til en økning av budsjettet på rundt 380 000 kroner.

### *Husleieøkning*

Styret håper at økningen i driftsomkostninger for borettslaget dekkes inn av en økning av felleskostnadsdelen i den månedlige husleien på 5 % fra 1. mars 2017.

### *«Fiber til hjemmet» - oppgradering av bredbåndsnettet*

Etter flere henvendelser fra beboerne om ustabil og treg nettverksforbindelse sommeren 2016 besluttet styrene i borettslagene Møllehjulet og Tubinen å kontakte GET for å høre om muligheten for oppgradering av bredbåndsnettene i borettslagene.

Etter omfattende forhandlinger ble det enighet i månedsskiftet oktober/november om å oppgradere bredbåndsnettet i begge borettslag uten kostnad for borettslagene mot en forlengelse av borettslagenes kontrakter md GET.

Den nye avtalen vil gi bredbånd med hastighet 50/50 Mbps og omleggingen vil skje i løpet av våren/forsommeren 2017.

Det vil bli innkalt til beboermøte hvor representanter fra GET vil være tilstede etter årsskiftet 2016/2017.

Den nye avtalen vil føre til en noe høyere andel som betales av borettslaget, mens prisen ut til beboer vil bli noe lavere enn det som betales i dag.

Spesifisert informasjon om det nye tilbudet vil bli utsendt til den enkelte beboer når det foreligger fra GET..

### *Nytt låssystem*

Etter snart 10 år er borettslagets låser utslitt. Vaktmester justerer og justerer, men etter en uke eller to må låsene igjen justeres. Dette, og det faktum at mange nøkler er «på ville veier» gjør at styret ønsker å skift ut låsene.

Det vil bli en omfattende utskifting da låsene i rundt 30 dører (inngangsdører, boder, garasje, søppelrom m.m.) skal skiftes ut. Det vil bli

innhentet tilbud på ny moderne låser av forskjellige typer.

En stor post i regnskapet hvert eneste år er utgifter i forbindelse med

### *Heisstopp*

som oppleves til stadighet. Generelt kan vi si at en av våre fire heiser står en gang hver uke gjennom hele året slik at ekstern hjelp må tilkalles for å få de i gang igjen.

Da en utrykking på en vanlig hverdag mellom kl 08:00 og 15:30 koster 2 500 kroner bare for å kjøre til Kværnerbyen, og i helgene det tredobbelte, og tiden reparatøren bruker for å finne feilen kommer i tillegg, sier det seg selv at kostnaden for borettslaget i løpet av året blir merkbar.

I følge rapportene styret mottar fra heisfirmaet i etterkant av hvert besøk skyldes heisstansen som regel at noen har mistet eller kastet fra ting på gulvet i heisen og at dette etter hvert har kommet ned i dørskinnene slik at heisdørene ikke går igjen.



Eksempel på ovennevnte er posen på bildet til venstre som var grunnen til at heisen i Turbinvn 7 stoppet onsdag 16/11. En nabo fant posen godt klemt inn i dørsporet i 0. etasje tidlig torsdagsmorgen!

De fleste heisstanser i borettslaget skyldes med andre ord beboerne selv; den skjodesløse naboen (som kaster/mister ting på gulvet og ikke gidder å rydde opp etter seg) og den likegyldige (som ser at det ligger ting på gulvet, men som mener at «det er ikke mitt ansvar å rydde opp etter andre».)

Styret håper at alle fra i dag tar ansvar og passer på at det ikke ligger ting på heisgulvet slik at vi kan forebygge framtidige heisstanser.

Hvis alle, også barna, går inn for å gjøre en forskjell kan vi spare inn 80 – 100 000 kroner i utfiter til heisfirmaet i framtiden.

## Turbinen garasjeanlegg – litt av hvert!

### *Kjøp av bruksrett til parkeringsplass*

Fra 1/1-2017 økes summen som må betales for kjøp av bruksrett til parkeringsplass i Turbinen garasjeanlegg til 240 000 kroner.

Er du interessert i å kjøpe bruksretten du i dag leier? Ta kontakt med styret snarest og senest 31/12-2016.

### *Felleskostnader*

Fra 1/3-2017 settes felleskostnadene som betales for kjøpt bruksrett til parkeringsplass ned til 250 kroner pr mnd.

### *Økning i leie for bruksrett*

Fra 1/3-2017 økes den månedlige leien med KPI (konsumprisindeks). Prosentsatsen som vil bli benyttet er ikke kjent pr dato.

### *Parkeringsplasser for el-bil*

Informasjon om en eventuell løsning av spørsmålet om ladestasjoner ble som lovet i TURBINposten nr 4 sent ut til de som benyttet Turbinen garasjeanlegg 16/9-2016.

I mailen ble brukere som var interessert i å installere ladepunkt for el-bil bedt om å melde tilbake til styret innen utgangen av september 2016. Ved fristens utløp var det kun kommet en tilbakemelding så prosjektet er satt i bero inntil videre.

### **Radiatorer 1**

Skal du reise bort i den nærmeste framtid?

Husk at radiatorene IKKE skal skrus av  
– OG AT VINDUENE SKAL VÆRE LUKKET!

Skrur du av radiatorene eller lar vinduet stå oppe kan systemet fryse i stykker og skjer det må du betale reparasjonen av egen lomme.

### **Radiatorer 2**

Vær snill – IKKE skru opp radiatorene i inngangspartier, trapper og bodområder!

Det er styrets ansvar å følge opp at fellesområdene er tilstrekkelig oppvarmet og det er ikke behov for «stuetemperatur» i fellesområdene.



## **Avlesning av strøm- & fjernvarme**

Beboernes forbruk av strøm og fjernvarme leses av felles og er en av styrets oppgaver ved årsskifte.

Avleste tall oversendes til MAIK og du får en avregning for forbruk i 2016 i posten en gang utpå nyåret!

## **Internkontroll 2016/17**

Vi er igjen kommet til den tiden på året da det er tid for å gjennomføre både beboernes og styrets internkontroll. Pr separat epost vil du derfor i løpet av desember motta informasjon om HelseMiljøSikkerhet-arbeidet i borettslaget, en skjematisk oppstilling over de sentrale HMS-handlingene og en sjekklister for beboernes egenkontroll.

Vi håper du tar deg tid til å lese igjennom informasjonen om beboerne og borettslagets plikt til å utøve internkontroll.

*Styrets vernerunde* er planlagt utført i uke 1 i 2017 og i den anledning vil vi gjerne ha tilbakemelding fra deg hvis du har opplevd eller sett ting som kan ha betydning for bomiljøet i borettslaget.

Ingen ting for lite, ingenting for stort, alle bidrag mottas med takk – send en mail til [styret@turbin1.no](mailto:styret@turbin1.no) merket HMS.

### *Beboers vernerunde*

Styret minner om at også beboerne er forpliktet til å gjennomføre internkontroll i egen leilighet. Har du spørsmål ta kontakt med styret via vår mailadresse.

### *Er nye husstandsmedlemmer kommet til eller flyttet ut? Er familiens husdyr registrert?*

Oppdatering av borettslagets kontaktdatabase er viktig slik at styrets oversikt er oppdatert hvis det en dag skulle skje en alvorlig ulykke.

Vær snill og gi tilbakemelding snarest hvis det er skjedd endringer i husstanden i løpet av 2016. Bruk skjemaet "Kontaktinformasjon" som er en del av epost-forsendelsen med HMS-materiell. Utfylt skjema kan legges i styrets postkasse ved innkjøringen til garasjehuset i Turbinvn 13 eller skannes og sendes pr mail til [styret@turbin1.no](mailto:styret@turbin1.no).





## Kong Vinter

Snart får vi besøk av "Kong Vinter" og styret minner om at vi ikke kan forvente at Kværnerbyen vil være "blåst" for snø og is selv om vi har OBOS

eiendomsdrift AS som naboer. Det er kun et fåtall av deres vaktmestere som utfører arbeidsoppgaver i Kværnerbyen og deres tid her er begrenset.

"Vår" vaktmester har 6 timer pr uke til rådighet hos oss og mange faste oppgaver som skal gjøres. Blir det en god gammeldags vinter på nyåret med snø og is kan tiden som er igjen til måking og strøing av våre uteområder bli knapp, så i stedet for å "surmule" over vaktmester'n kan du hjelpe til å strø! Det er bare å trå til, det er sand i kassa som står ved trappa opp til gårdsrommet (ved sykkelboden)!

Ellers minner styret om at du, hvis det kommer snø, må huske å fjerne snø og is fra terrassen din slik at det ikke danner seg istapper som kan falle ned å skade noen. Det er også svært viktig at du fjerner snøen som samler seg inne ved veggen på terrassen, slik at smeltevann ikke renner nedover blokkens yttervegg og fører til fuktskader hos naboen i etasjen under!

Og du, husk å ta hensyn til naboen under deg eller forbipasserende på områder der folk ferdes hvis du kaster snø over rekkverket!

## Tette avløpsrør?

Er du klar over at vi i borettslaget har liggende avløpsrør uten nevneverdig helling?

Måten rørene er lagt på gjør at vi til enhver tid har en utfordring med at rørene lett tetter seg og det er derfor svært viktig at DU er bevisst på hva du kaster i toalettet og heller i vasken på bad og i kjøkken.

Vi minner om at INGEN avløpsrør, hverken på kjøkken eller bad, er beregnet for avløpsvann med olje/fett og/eller kjemikalier eller annet som ikke hører hjemme i et avløpsrør – og at toalettet ikke er en søppeldunk hvor du kan kaste matrester, q-tips, matfett og annet husholdningssøppel.

Til orientering, blokkenes avløpssystem ble lagt etter regler og forskrifter som gjaldt da blokkene ble bygget i 2007/2008.



## Mater du rottene

Styret går ut fra at du vet at rotter lever "herrens glade dager" i kloakksystemene våre grunnet fett og

matrester som blir helt/kastet i vask og toalett?

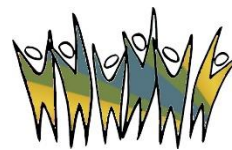
Minner derfor om at det eneste som skal kastes i toalettet er avfallstoffene som produseres i menneskekroppen, alt annet organisk avfall skal kildesorteres: Vanlig matavfall i grønn pose og matfett/olje som beskrevet under!

## Vis fettvett i jula – og også ellers i året!

*\* Fett i stekepanne og stivnet (avkjølt) fett fjerner du med tørkepapir og kaster sammen med annet matavfall i grønn pose*

*\* Fett som ikke stivner, fritryfett, matolje og lignende, samler du i tett emballasje, for eksempel en brusflaske eller en melkekartong som du taper godt igjen og leverer på den mobile gjenbruksstasjonen som står utenfor KIWI hver tirsdag mellom kl 18:00 og 19:30 (ikke i romjula).*

Vær snill og følg rådene over for å forebygge at avløpsrørene våre blir fullstendig tette og at badet ditt blir oversvømt!



## Ting & tang fra nabo'n

*Nattero – høy musikk*

Styret har den siste tiden mottatt flere klager fra

Turbinveien 11 om naboer som ikke tar hensyn til at det skal være ro i leilighetene mellom kl 22:00 og 08:00 på hverdager og kl 23:00 og 10:00 i helgene, jamfør punkt 2 «Ro» i våre Husordensregler.

Styret gjør oppmerksom på at gjentatte brudd på husordensreglene kan føre til at vedkommende som holder naboene våkne kan bli pålagt å selge leiligheten og flytte fra borettslaget.

Dersom du ikke får sove, forsøk å ta en prat med «urokråka». Hvis kontakt ikke oppnås, kontakte Bomiljøtjenesten på tlf 2297 1070.

Ønsker du å bringe klagen videre til styret må meldingen inneholde følgende:

- Dato og tidspunkt for når aktivitet fant sted
- Hva det klages på
- Hvilken leilighet klagen gjelder (leilighetsnummer og navn på beboer)
- Dato for kontakt med beboer hvis du har snakket med vedkommende – eller bomiljøtjenesten
- Din signatur og dato

Klagen vil bli behandlet på førstkommende styremøte etter at klagen er mottatt.

#### «Uhell» i heisen?

Fra en av naboene i Turbinveien 9 har vi fått melding om at en av naboene der trolig har hatt et «uhell» i heisen. Det stinket noe forferdelig og så ut som urin. Hva som har skjedd vites ikke, men styret lurte på hva vedkommende som hadde ansvaret for sølet egentlig tenkte da vedkommende ikke tok seg tid til å vaske heisen i etterkant.

Trodde du sølet ville forsvinne av seg selv?

Vi håper virkelig at manglende vask skyldes en ren «forglemmelse» og minner om at skjer det en «ulykke» i heis eller inngangsparti eller i andre deler av fellesområdene er det «ulykkesfuglens» ansvar og vaskes godt med Klorin etterpå slik at både sølet og lukta forsvinner.

#### «Kunstverk» i trappeoppgangen i Turbinvn 13



Fra en annen nabo har styret fått oversendt to bilder av «kunstverkene» som noen har laget i trappeoppgang i nr 13. Hvorfor går enkelte inn for å lage det ukoselig rundt seg, vi bare spør?!



#### Ferie og postlevering

Vet du at du kan stoppe posten din mens du er på ferie? I menyen på [www.posten.no](http://www.posten.no) finner du valget «Oppbevaring». Det koster deg noen kroner, men da er du sikker på at posten din ikke er blitt borte mens du har feriert.



#### VAKTMESTER'N

Hjelp ved akutt vannlekkasje?  
Ring 2299 1880.

Vi gjør oppmerksom på at vaktmester IKKE utfører serviceoppdrag inne i den enkeltes leilighet. Trenger du hjelp til å utbedre "feil og mangler" i leiligheten må du kontakte ekstern håndverker for å få gjort jobben. Arbeidet må du selv betale.

#### Søppelrommet

Papir-/pappcontainer – tømmes hver fredag

Julepapir/gavepapir kaster du i papircontaineren etter at du har fjernet pakkeband og pynt.

Erfaringsmessig blir det ekstra mye papir etter at julepresangene er pakket ut, og da plassen i våre papircontainerne er begrenset, ber styret om at du, før du kaster mindre pappesker/kartonger, tar ut eventuelt plast og isopor (dette skal kastes i containeren for restavfall).

Videre at du tar deg tid til å «sprette opp» kartongen - og bretter den flat – før du kaster den i containeren.

Gjør du dette slipper vi at containerne blir fulle med en gang - og kanskje blir det plass til papiret som naboen skulle kaste også.

## Store pappesker/kartonger

Vær snill, ikke benytt samme framgangsmåte som på bildet under!



Styret ber om at ekstra store pappesker/kartonger, som det er vanskelig å «demontere», blir levert til den mobile gjenbruksstasjonen som står utenfor KIWI hver tirsdag (ikke i romjula) mellom kl 18:00 og 19:30 slik at det blir plass til «vanlig papir» fra naboene i papircontainerne i søppelrommet.

### Info fra renovasjonsetaten:

*Den mobile gjenbruksstasjonen* kommer ikke til Kværnerbyen i romjulen. Tirsdag 3. januar er 1. dag i 2017.

### *Innsamling av gamle juletrær*

Renovasjonsetaten kommer hvert år og henter gamle juletrær i Kværnerbyen.

Pr i dag er ikke hentetid, tid og sted kjent, informasjon vil bli hengt opp på infotavlene i inngangspartiene så fort styret får beskjed.

Apropos innsamlingen av gamle juletrær...

Styret ønsker å være "føre var" og håper du i år kjøper et par store søppelsekker på KIWI og tre dem over det gamle juletreet før det bæres ut slik at heis og inngangsparti ikke har barnåler overalt etter at treet er kastet ut – og hvis det likevel skulle bli noen barnåler på avveier håper vi du er snill og feir opp etter deg!

**Styret ønsker alle beboere  
en god jul og ett godt nytt år!**



### STYRETS SAMMENSETNING 2016-2017

Leder Torild Hammer, Turbinvn 13 - 900 58 565  
Nestleder Nicolas Kvedalen, Turbinvn 7 - 988 31 544

#### *Styremedlemmer:*

Berit Smaaskjær, Turbinvn 13 – 930 37 190  
Bjarne O. Strøm, Turbinvn 9 – 975 23 225  
Haakon Rønn Stensæth, Turbinvn 9 - 997 78 908

#### *Varamedlem:*

Eirik Esbensen, Turbinvn 7 - 908 05 885  
Mateusz Wesolowski, Turbinvn 11 - 958 21 499

#### *Valgkomite:*

Line Valderhaug, Turbinvn 9 - 977 55 422  
mailadresse: l\_valderhaug@msn.com

Camilla Andersen, Freservn 37 - 908 79 667  
Mailadresse: camillamarie@me.com

### KONTAKTINFO TIL STYRET

*Har du spørsmål som gjelder driften av borettslaget?*

Du finner svar på det meste på borettslagets hjemmeside – [www.turbin1.no](http://www.turbin1.no).

Gjør deg kjent på nettsiden og bruke den når det er ting du lurer på da får du svar med en gang og slipper å vente til borettslagets beboerkontakter har kontortid.

### *Henvendelser til styret*

skal skje SKRIFTLIG, enten via styrets mailadresse eller pr brev som legges i borettslagets postkasse ved innkjøringen til parkeringshuset mellom Turbinvn 11 og 13. Husk å oppgi navn og leilighetsnummer ved alle henvendelser.

### *Tilbakemelding på henvendelser til styret*

Generelle henvendelser besvares av borettslagets beboerkontakter Eirik og Haakon som har «kontortid» torsdag ettermiddag/ kveld.

Svartid på henvendelsen er avhengig av hva du spør om og om styret må hente inn informasjon og/eller styrebehandle saken.

Må saken behandles av borettslagets styre har vi styremøter med 4 ukers mellomrom - og du vil først få svar når saken er ferdig behandlet.

### **Facebook: "Turbinen borettslag i Kværnerbyen"**

*Gruppen er IKKE et forum for beskjeder til styret og den er bare åpen for andelseiere/ beboere.*

## **BOMILJØVEKTER'N**

Vakttjenesten som skal gi deg trygghet og trivsel!

Vekteren er der for at DU skal føle deg trygg.

For at tjenesten skal fungere optimalt er Securitas avhengig av at du ringer 2297 1070 når du ser eller hører noe som du oppfatter som unormalt.

Bruker du tjenesten aktivt støtter du styrets arbeid for å gjøre Kværnerbyen til ett trivelig sted å bo!

Vekteren er der for at DU skal føle deg trygg og alle oppringninger er gratis for deg.

**TLF 2297 1070**

### **Kontaktinformasjon til de andre borettslagene i Kværnerbyen:**

**Dreieskiva**, Turbinvn 6-10 og 20-22

Styreleder: Robert Erlandsen

Mail: dreieskiva@styrerommet.net

**Francis**, Turbinvn 19-21

Styreleder: Jan Hordvik

Mail: francis@styrerommet.net

**Kværnerbyen terrasse**, Freservn 31-35 & 39-47

Styreleder:

**Møllehjulet**, Smeltedigelen 2 + Turbinvn 3-5

Styreleder: Per Østmark

Mail: styret@mollehjulet.no

**Pelton**, Smeltedigelen 4-6 + Freservn 2-12

Styreleder: Jon Christian Brekke

Mail: pelton@styrerommet.net

**Støpejernet**, Turbinvn 12-18 og 24

Styreleder: Ketil Edvardsen

Mail: stopejernet@styrerommet.net

### **Facebook-grupper i Kværnerbyen**

Det er stor aktivitet på Facebook og grupper er opprettet for de fleste målgrupper 😊

Søk på Kværnerbyen og se hva du får opp!